

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN:

1. Tài sản đấu giá: Tài sản, vật tư thu hồi, vật tư ứ đọng kém mất phẩm chất đợt 1/2025.
2. Giá khởi điểm: 293.250.000 đồng
3. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn:
- Tên chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam,
 - Địa chỉ: Ô số 6 tầng 1 Tòa nhà Sunrise II Khu đô thị Sài Đồng, Q. Long Biên, TP. Hà Nội.
 - Tổng số điểm: 97 điểm
4. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM:

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam	Trung tâm DV đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố			
1	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện	Đủ điều kiện	Đủ điều kiện
2	Không có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	/	/	/
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	19	19	18
1	Cơ sở vật chất đảm bảo cho việc đấu giá	10	10	10
1.1	Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...), trụ sở có đủ diện tích làm việc	5	5	5

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam	Trung tâm DV đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang
1.2	<i>Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện</i>	5	5	5
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5	5	5
2.1	<i>Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)</i>	2	2	2
2.2	<i>Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức phiên đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)</i>	3	3	3
3	Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên	2	2	2
4	Có trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc đã thực hiện cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến	1	1	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1	1
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	16	16	16
1	Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4	4
1.1	<i>Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả</i>	2	2	2
1.2	<i>Bước giá, số vòng đấu giá khả thi, hiệu quả</i>	2	2	2
2	Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)	4	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá	4	4	4
3.1	<i>Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật</i>	2	2	2
3.2	<i>Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá</i>	2	2	2
4	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, dìm giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá	4	4	4

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam	Trung tâm DV đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang
IV	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản	53,76	57	51,58
1	Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề	15	15	15
1.1	<i>Dưới 20 cuộc đấu giá</i>			
1.2	<i>Từ 20 cuộc đấu giá đến dưới 40 cuộc đấu giá</i>			
1.3	<i>Từ 40 cuộc đấu giá đến dưới 70 cuộc đấu giá</i>			
1.4	<i>Từ 70 cuộc đấu giá trở lên</i>	15	15	15
2	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề	7	7	7
2.1	<i>Dưới 10 cuộc đấu giá thành (bao gồm trường hợp không có cuộc đấu giá thành nào)</i>			
2.2	<i>Từ 10 cuộc đấu giá thành đến dưới 30 cuộc đấu giá thành</i>			
2.3	<i>Từ 30 cuộc đấu giá thành đến dưới 50 cuộc đấu giá thành</i>			
2.4	<i>Từ 50 cuộc đấu giá thành trở lên</i>	7	7	7
3	Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề	7	7	7
3.1	<i>Dưới 10 cuộc (bao gồm cả trường hợp không có chênh lệch)</i>			
3.2	<i>Từ 10 cuộc đến dưới 30 cuộc</i>			
3.3	<i>Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc</i>			
3.4	<i>Từ 50 cuộc trở lên</i>	7	7	7
4	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên	1,76	3	0,58
4.1	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên nhiều nhất</i>		3	
4.2	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề</i>	1,76		

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam	Trung tâm DV đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang
4.3	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề tiếp theo</i>			0,58
5	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động	5	7	7
5.1	<i>Có thời gian hoạt động dưới 05 năm</i>			
5.2	<i>Có thời gian hoạt động từ 05 năm đến dưới 10 năm</i>	5		
5.3	<i>Có thời gian hoạt động từ 10 năm đến dưới 15 năm</i>			
5.4	<i>Có thời gian hoạt động từ 15 năm trở lên</i>		7	7
6	Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản	4	4	3
6.1	<i>01 đấu giá viên</i>			
6.2	<i>Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên</i>			3
6.3	<i>Từ 05 đấu giá viên trở lên</i>	4	4	
7	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân	4	4	4
7.1	<i>Dưới 05 năm</i>			
7.2	<i>Từ 05 năm đến dưới 10 năm</i>			
7.3	<i>Từ 10 năm trở lên</i>	4	4	4
8	Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề	5	5	4
8.1	<i>Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 5 năm trở lên</i>			
8.2	<i>Có từ 1 đến 3 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 5 năm trở lên</i>			4
8.3	<i>Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 5 năm trở lên</i>	5	5	
9	Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5	5	4
9.1	<i>Dưới 50 triệu đồng</i>			

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam	Trung tâm DV đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang
9.2	<i>Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng</i>			
9.3	<i>Từ 100 triệu đồng trở lên</i>	5	5	4
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	7	5	3
1	Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá	3	3	0
1.1	<i>Trong năm trước liền kề (năm 2024) có tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá, nhưng số phiên đấu giá thành ≤ 4 phiên (nhỏ hơn hoặc bằng 4 phiên)</i>			0
1.2	<i>Trong năm trước liền kề (năm 2024) đã tổ chức đấu giá thành từ 05 đến 08 phiên đấu giá tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá.</i>			
1.3	<i>Trong năm trước liền kề (năm 2024) đã tổ chức đấu giá thành từ 09 đến 12 phiên đấu giá tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá.</i>			
1.4	<i>Trong năm trước liền kề (năm 2024) đã tổ chức đấu giá thành trên 12 phiên đấu giá tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá.</i>	3	3	
2	Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó	2	0	2
2.1	<i>Trong năm gần nhất (2020- 2024) đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó.</i>	2		2
2.2	<i>Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó nhưng ngoài phạm vi trong năm gần nhất.</i>		0	
3	Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá	0	0	1
3.1	<i>Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi thành phố Tuyên Quang tỉnh Tuyên Quang hoặc Thị trấn Na hang, huyện Na hang tỉnh Tuyên Quang</i>			1

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam	Trung tâm DV đấu giá tài sản tỉnh Tuyên Quang
3.2	<i>Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngoài phạm vi thành phố Tuyên Quang tỉnh Tuyên Quang hoặc Thị trấn Na hang, huyện Na hang tỉnh Tuyên Quang</i>	0	0	
4	Số phiên đấu giá thành với hình thức đấu giá trực tuyến trong hai năm gần nhất	2	2	0
4.1	<i>Số phiên đấu giá thành có hình thức đấu giá trực tuyến trong năm gần nhất (2024) dưới 12 phiên</i>			0
4.2	<i>Số phiên đấu giá thành có hình thức đấu giá trực tuyến trong năm gần nhất (2024) từ 12 phiên đến 24 phiên</i>			
4.3	<i>Số phiên đấu giá thành có hình thức đấu giá trực tuyến trong năm gần nhất (2024) trên 24 phiên</i>	2	2	
	Tổng	95,76	97	88,58

./.

Nơi nhận:

- Công Đấu giá tài sản Quốc gia;
- Công ty ĐGHD Bắc Trung Nam;
- Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam;
- Trung tâm DVĐGTS Tuyên Quang;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC**Vũ Văn Tinh**