

Số: 490/TB-BTN

Hà Nội, ngày 23 tháng 8 năm 2023

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Tài sản: Tài sản, vật tư thu hồi, vật tư ứ đọng, kém mất phẩm chất đợt 1 năm 2023
của Công ty Thủy điện Tuyên Quang**

- 1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam
Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
 - 2. Tên địa chỉ Người có tài sản:** Công ty Thủy điện Tuyên Quang – Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam
Địa chỉ: Số 403 đường Trường Chinh, phường Ý La, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang
 - 3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**
 - a) Tên tài sản đấu giá: Tài sản, vật tư thu hồi, vật tư ứ đọng, kém mất phẩm chất đợt 1 năm 2023 theo Quyết định số 1117/QĐ-TĐTQ ngày 02/8/2023 (có danh mục đính kèm)
 - b) Giá khởi điểm: **516.300.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm mười sáu triệu ba trăm nghìn đồng) – Giá đã bao gồm thuế GTGT.
- Ghi chú:**
- Giá khởi điểm trên là giá tối thiểu để bán đấu giá, người mua tự chi trả các chi phí phát sinh liên quan như chi phí xử lý chất thải nguy hại, chi phí bốc dỡ, chi phí vận chuyển và các chi phí khác.
 - Người mua phải đáp ứng các quy định của Pháp luật về vận chuyển và xử lý chất thải nguy hại, người mua có trách nhiệm xử lý chất thải nguy hại và vật tư có thể có chứa thành phần chất thải nguy hại và nộp lại chứng từ xử lý chất thải nguy hại cho bên bán..
 - c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý:
 - Tài sản thuộc quyền sở hữu của Tập đoàn Điện lực Việt Nam, Công ty Thủy điện Tuyên Quang là đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý sử dụng tài sản.
 - Tài sản bán đấu giá đã được Giám đốc Công ty Thủy điện Tuyên Quang phê duyệt bán đấu giá tại Quyết định số 1117/QĐ-TĐTQ ngày 02/8/2023.
- 4. Thời gian-địa điểm xem tài sản:** Giờ hành chính từ ngày 24/8 đến 08/9/2023;
Địa điểm xem tài sản: Tại kho vật tư của Công ty Thủy điện Tuyên Quang, Tổ 2 thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang. Liên hệ xem tài sản: 0207.3980.929.
- 5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**
 - a. Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ ngày 24/8/2023 đến 17h00 ngày 08/9/2023.
Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)
 - b. Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:
 - + Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền **https// daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:
 - + VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483. ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. (chỉ tham khảo hồ sơ). Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 0283.6208369 – Mrs Vân: 0326169708

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Theo điều 38 của Luật đấu giá tài sản, đồng thời phải có khả năng xử lý chất thải nguy hại và tài sản có thể có chứa chất thải nguy hại theo quy định về quản lý chất thải nguy hại.

Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá phải xuất trình được giấy tờ bản chính (để đối chiếu) và 01 bộ sao y/công chứng trong thời hạn 06 tháng các giấy tờ sau:

(i) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;

(ii) Giấy phép xử lý chất thải nguy hại: Có giấy phép hành nghề QLCTNH (còn hiệu lực), có mã CTNH phù hợp, bao gồm các mã CTNH: **17 01 06, 17 03 04**, có địa bàn hoạt động, có phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với chủng loại, khối lượng CTNH bán đấu giá theo quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

+ Có cam kết: công suất xử lý với từng loại mã chất thải đảm bảo đủ điều kiện tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá; vận chuyển tài sản có thành phần chất thải nguy hại từ địa điểm của bên có tài sản đến nơi xử lý phải đảm bảo bằng phương tiện chuyên dùng đã được đăng ký; việc lưu trữ, xử lý chất thải nguy hại phù hợp với lô tài sản đưa ra đấu giá và theo quy định của pháp luật môi trường; hoàn trả bộ chứng từ CTNH theo đúng quy định cho bên chủ tài sản trong thời gian 06 (sáu) tháng kể từ ngày hoàn thành việc bàn giao tài sản.

7. Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 07/9/2023 đến 17h00 ngày 11/9/2023.

Tiền đặt trước: **103.250.000 đồng** (Một trăm lẻ ba triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng).

Phương thức nộp: Thực hiện theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: **5.000.000 đồng** (Bằng chữ: Năm triệu đồng chẵn./.)

- Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất là 01 bước giá và không quá 10 bước giá.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ 00 ngày 12/9/2023

- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10 giờ 00 ngày 12/9/2023.

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Nơi nhận:

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



Nguyễn Thị Ngọc Lan

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
BẮC TRUNG NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

MCĐG:1209-23-02/BTN

Hà Nội, ngày 23 tháng 8 năm 2023

QUY CHẾ CUỘC ĐẤU GIÁ

**Tài sản: Tài sản, vật tư thu hồi, vật tư ứ đọng, kém mất phẩm chất đợt 1 năm 2023
Của Công ty Thủy điện Tuyên Quang**

- Căn cứ Bộ luật dân sự nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính Phủ
- Thực hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 52/HĐ/TĐTQ-BTN ngày 23 tháng 8 năm 2023 giữa Công ty Thủy điện Tuyên Quang – Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam với Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam;

Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam ban hành Quy chế cuộc đấu giá tài sản: “Tài sản, vật tư thu hồi, vật tư ứ đọng, kém mất phẩm chất đợt 1 năm 2023” của Công ty Thủy điện Tuyên Quang như sau:

PHẦN I:

TÀI SẢN ĐẤU GIÁ, LỊCH TRÌNH THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ

ĐIỀU 1. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm

1. Tài sản đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Tài sản, vật tư thu hồi, vật tư ứ đọng, kém mất phẩm chất đợt 1 năm 2023 theo Quyết định số 1117/QĐ-TĐTQ ngày 02/8/2023 (có danh mục kèm theo)

2. Giá khởi điểm: **516.300.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm mười sáu triệu ba trăm nghìn đồng) – Giá đã bao gồm thuế GTGT.

Ghi chú:

- Giá khởi điểm trên là giá tối thiểu để bán đấu giá, người mua tự chi trả các chi phí phát sinh liên quan như chi phí xử lý chất thải nguy hại, chi phí bốc dỡ, chi phí vận chuyển và các chi phí khác.

- Người mua phải đáp ứng các quy định của Pháp luật về vận chuyển và xử lý chất thải nguy hại, người mua có trách nhiệm xử lý chất thải nguy hại và vật tư có thể có chứa thành phần chất thải nguy hại và nộp lại chứng từ xử lý chất thải nguy hại cho bên bán.

3. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:

- Tài sản thuộc quyền sở hữu của Tập đoàn Điện lực Việt Nam, Công ty Thủy điện Tuyên Quang là đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý sử dụng tài sản.

- Tài sản bán đấu giá đã được Giám đốc Công ty Thủy điện Tuyên Quang phê duyệt bán đấu giá tại Quyết định số 1117/QĐ-TĐTQ ngày 02/8/2023.

ĐIỀU 2. Thời gian, địa điểm xem tài sản

1. Thời gian xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 24/8/2023 đến 08/9/2023.

(Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam cấp giấy giới thiệu, khách hàng tự liên hệ xem tài sản và chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng



không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại về tài sản).

2. Địa điểm xem tài sản: Tại kho vật tư của Công ty Thủy điện Tuyên Quang, Tổ 2 thị trấn Na Hang, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang. Liên hệ: 0207.3980.929.

ĐIỀU 3. Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

1. **Thời gian bán và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Giờ hành chính từ ngày 24/8/2023 đến 17h00 ngày 08/9/2023.

2. **Địa điểm, cách thức đăng ký mở tài khoản và mua hồ sơ:**

(Khách hàng có thể tham khảo Thông báo đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá, Hồ sơ cuộc đấu giá, tải Đơn đăng ký tham gia đấu giá mà không cần tài khoản).

❖ *Hướng dẫn mở tài khoản đấu giá trực tuyến (với khách hàng chưa có tài khoản):*

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự mở tài khoản trên hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền <https://daugiabtn.com> của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam. Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483. ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369 - Mrs Vân: 0326169708.

- **Khi đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến** khách hàng bắt buộc phải mở tài khoản của đơn vị (theo hướng dẫn) trên trang đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam. Các giấy tờ (ĐKKD, CMND, CCCD) sẽ được chụp và gửi lên hệ thống đấu giá trực tuyến lưu giữ ngay khi khách hàng mở tài khoản và được khách hàng nộp lại cho Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam để lưu giữ tại các địa điểm trên.

- Sau khi hồ sơ khách hàng đăng ký mở tài khoản được xác nhận hợp lệ, khách hàng sẽ được cấp một **tài khoản** truy cập, được hướng dẫn về cách sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác để thực hiện việc đấu giá trên sàn đấu giá trực tuyến tại website daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

- Tổ chức, cá nhân sau khi tài khoản đã được xác thực hoặc đã có tài khoản truy cập còn thời hạn sử dụng để đấu giá trực tuyến trên website daugiabtn.com, dùng tài khoản này để tiến hành “đăng ký tham gia đấu giá”.

❖ *Hướng dẫn đăng ký tham gia đấu giá (khi đã có tài khoản):*

B1: Khách hàng đăng nhập tài khoản, bấm Đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến daugiabtn.com. **Khách hàng không bấm Đăng ký tham gia đấu giá sẽ không được xét duyệt để tham gia đấu giá.**

Đề nghị khách hàng đọc kỹ Thông báo và Quy chế cuộc đấu giá. Khách hàng tải đơn đăng ký tham gia đấu trong phần Hồ sơ cuộc đấu giá, điền đầy đủ các nội dung trên đơn.

B2: Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ đấu giá theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

B3: Khách hàng **nộp trực tiếp đơn và hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam**; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội (**Giờ hành chính từ ngày 24/8/2023 đến 17h00 ngày 08/9/2023**).

B4: Khách hàng nộp tiền đặt trước theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

❖ **Quy định về hồ sơ, giấy tờ khi đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá phải xuất trình được giấy tờ bản chính (để đối chiếu) và 01 bộ sao y/công chứng trong thời hạn 06 tháng các giấy tờ sau:

(i) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh + CMND/CCCD của chủ doanh nghiệp (bản Photo Sao y chứng thực hoặc bản copy kèm bản chính để đối chiếu);

(ii) Giấy phép xử lý chất thải nguy hại (giấy phép môi trường): Có giấy phép hành nghề QLCTNH (còn hiệu lực), có mã CTNH phù hợp, bao gồm các mã CTNH: **17 01 06, 17 03 04**, có địa bàn hoạt động, có phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với chủng loại, khối lượng CTNH bán đấu giá theo quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ bao gồm:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh + CMND/CCCD của chủ doanh nghiệp
- Giấy phép xử lý chất thải nguy hại (giấy phép môi trường): có đủ mã chất thải quy định, địa bàn hoạt động, vận chuyển, xử lý phù hợp với tài sản đấu giá.
- Giấy giới thiệu, giấy ủy quyền trong trường hợp người đến liên hệ không phải là chủ doanh nghiệp
- Đơn đăng ký tham gia đấu giá. Có cam kết: công suất xử lý với từng loại mã chất thải đảm bảo đủ điều kiện tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá; vận chuyển tài sản có thành phần chất thải nguy hại từ địa điểm của bên có tài sản đến nơi xử lý phải đảm bảo bằng phương tiện chuyên dùng đã được đăng ký; việc lưu trữ, xử lý chất thải nguy hại phù hợp với lô tài sản đưa ra đấu giá và theo quy định của pháp luật môi trường; hoàn trả bộ chứng từ CTNH theo đúng quy định cho bên chủ tài sản trong thời gian 06 (sáu) tháng kể từ ngày hoàn thành việc bàn giao tài sản.

Khách hàng có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Lưu ý khi mở tài khoản:**

1- Khách hàng mở tài khoản sẽ đóng một khoản phí **duy trì** tài khoản theo thỏa thuận; Niên hạn sử dụng và duy trì tài khoản là 12 tháng/lần mở.

2- Khách hàng **muốn mở tài khoản** nhưng **không muốn duy trì tài khoản** bắt buộc phải đến mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá như cách đấu giá truyền thống tại các điểm mua/bán hồ sơ ghi trong Quy chế cuộc đấu giá (**Ghi chú:** Phải đem theo đầy đủ bản gốc các giấy tờ theo quy định để nhân viên Cty Bắc Trung Nam trực tiếp hỗ trợ mở tài khoản. Kết thúc cuộc đấu giá tài khoản này sẽ được khóa trên Hệ thống đấu giá trực tuyến).

3- Với các khách hàng đã nộp đủ phí duy trì mà đăng ký tham gia dưới 5 cuộc đấu giá/năm, có nhu cầu nhận lại tiền phí duy trì thì trong vòng 7 ngày làm việc sau khi kết thúc thời hạn 1 năm từ ngày nộp phí, khách hàng đến văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam làm thủ tục nhận lại tiền (Khách hàng phải chịu phần thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp).

ĐIỀU 4. Tiền mua Hồ sơ, tiền đặt trước, thời gian, phương thức nộp:

1. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/khách hàng (Nămtrăm nghìn đồng).

Thời gian nộp: Từ ngày 24/8/2023 đến 17h00 ngày 08/9/2023.

Nội dung chuyển tiền ghi rõ: **“Họ tên người/Tên tổ chức tham gia đấu giá – tiền HS – Vật tư thu hồi TĐ Tuyên Quang”**

2. Tiền đặt trước: 103.250.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm lẻ ba triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng).

Thời gian nộp: Từ ngày 07/9 đến 17h00 ngày 11/9/2023.

Nội dung chuyển tiền ghi rõ: **“Họ tên người/Tên tổ chức tham gia đấu giá – tiền DT – Vật tư thu hồi TĐ Tuyên Quang”**.

Lưu ý: Tiền đặt trước của khách hàng phải báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam trước 17h00 ngày 11/9/2023. Khách hàng có khoản tiền đặt trước báo “có” trong tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam sau 17h00 ngày 11/9/2023 được coi là không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Tất cả các trường hợp khách hàng chuyển tiền sai số tài khoản, không ghi rõ nội dung chuyển tiền theo hướng dẫn này đều được coi là không hợp lệ.

3. Phương thức nộp: Chuyển khoản vào tài khoản sau:

Số tài khoản : 0021 000 440 818

Tại Ngân hàng : Vietcombank - Chi nhánh Hà Nội

Người thụ hưởng : Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

- Tiền đặt trước của người trúng đấu giá được Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam giữ lại làm bảo lãnh thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và được trả lại cho người trúng đấu giá trong vòng 03 (ba) ngày làm việc sau khi bên có tài sản xác nhận đã nhận đủ tiền mua tài sản (phí chuyển khoản ngân hàng cho người trúng đấu giá chịu).

- Nếu không trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước của khách hàng được trả lại sau khi kết thúc cuộc đấu giá chậm nhất là 03 ngày làm việc nếu khách hàng không vi phạm Quy chế này (phí chuyển tiền ngân hàng do khách hàng chịu).

- Đối với các khách hàng đã chuyển khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá nhưng không nộp hồ sơ hoặc nộp hồ sơ không đầy đủ (không đủ điều kiện tham gia đấu giá), sai nội dung chuyển khoản, Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam sẽ giải quyết chuyển trả lại khoản tiền này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được đơn của khách hàng đề nghị hoàn trả số tiền đã nộp (phí chuyển tiền ngân hàng do khách hàng chịu)

Lưu ý khi kiểm tra trạng thái hồ sơ: Sau khi hoàn thành việc nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước, khách hàng có thể tự kiểm tra tin nhắn qua email hoặc vào mục “danh sách khách hàng tham gia đấu giá” tại cuộc đấu giá đã đăng ký để kiểm tra tình trạng hồ sơ của mình 04 tiếng trước khi cuộc đấu giá diễn ra; nếu đã nộp đủ, các ô trong hồ sơ sẽ được ghi chữ “đã nộp”. Trường hợp đã nộp đủ các khoản tiền nhưng hồ sơ chưa ghi chữ “đã nộp” hoặc chưa nhận được email thông báo “đủ điều kiện tham gia đấu giá”, khách hàng phải khẩn trương liên hệ với Đấu giá viên thông báo về tình trạng hồ sơ của mình để được xác nhận chậm nhất 02 tiếng trước khi cuộc đấu giá diễn ra. Sau thời gian trên, mọi thông báo để xác nhận lại hồ sơ của khách hàng không còn giá trị.

ĐIỀU 5. Phương thức và hình thức đấu giá

1. Phương thức đấu giá: Trả giá lên theo bước giá.
2. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến

3. Bước giá: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng)
4. Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất 01 bước giá và không quá 10 bước giá.

ĐIỀU 6. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ 00 ngày 12/9/2023;
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: 10 giờ 00 ngày 12/9/2023;
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam (daugiabtn.com).

ĐIỀU 7. Thời gian ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá

1. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được ký trong vòng 05 (năm) ngày làm việc kể từ khi biên bản đấu giá trực tuyến được xác lập; Hợp đồng được ký kết 02 bên (giữa Người có tài sản đấu giá và Người trúng đấu giá) hoặc ký 03 bên (giữa Người có tài sản đấu giá – Tổ chức đấu giá – Người trúng đấu giá). Trường hợp ký hợp đồng 03 bên, Người trúng đấu giá phải trả cho Tổ chức đấu giá tài sản tiền chi phí dịch vụ sau đấu giá.

2. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá: Dựa trên Thông báo đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá các bên sẽ thỏa thuận các điểm chính sau:

- Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản (dự kiến 03 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng mua bán tài sản).
- Thời gian bắt đầu giao nhận tài sản (dự kiến trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày người có tài sản đấu giá nhận đủ tiền của người trúng đấu giá). Tài sản được giao theo khối lượng, số lượng ghi trong hợp đồng với nguyên trạng như khi bên bán tổ chức cho khách hàng xem trước khi tổ chức đấu giá.
- Thời hạn lấy tài sản: trong vòng 10 (mười) ngày kể từ ngày bắt đầu bàn giao, khách hàng trúng đấu giá phải di dời tài sản ra khỏi khu vực để tài sản.
- Các vấn đề có liên quan....

PHẦN II CÁC QUY ĐỊNH CHUNG

ĐIỀU 8. Người được và không được tham gia đấu giá tài sản

1. Người được tham gia đấu giá:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật này và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá phải xuất trình được giấy tờ bản chính (để đối chiếu) và 01 bộ sao y/công chứng trong thời hạn 06 tháng các giấy tờ sau:

- (i) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;
- (ii) Giấy phép xử lý chất thải nguy hại: Có giấy phép hành nghề QLCTNH (còn hiệu lực), có mã CTNH phù hợp, bao gồm các mã CTNH: 17 01 06, 17 03 04, có địa bàn hoạt động, có phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với chủng loại, khối lượng CTNH bán đấu giá theo quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT

ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo Vệ môi trường.

+ Có cam kết: công suất xử lý với từng loại mã chất thải đảm bảo đủ điều kiện tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá; vận chuyển tài sản có thành phần chất thải nguy hại từ địa điểm của bên có tài sản đến nơi xử lý phải đảm bảo bằng phương tiện chuyên dùng đã được đăng ký; việc lưu trữ, xử lý chất thải nguy hại phù hợp với lô tài sản đưa ra đấu giá và theo quy định của pháp luật môi trường; hoàn trả bộ chứng từ CTNH theo đúng quy định cho bên chủ tài sản trong thời gian 06 (sáu) tháng kể từ ngày hoàn thành việc bàn giao tài sản.

2. Người không được tham gia đấu giá:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

e) Người đã đăng ký tham gia đấu giá nhưng nộp tiền đặt trước không ghi nội dung đầy đủ như hướng dẫn tại Điều 4, chuyển không đủ số tiền theo quy định và chuyển không đúng tài khoản ghi trong Quy chế cuộc đấu giá”.

ĐIỀU 9. Nội quy phòng đấu giá trực tuyến:

Giải thích từ ngữ:

- “Phòng đấu giá trực tuyến cho một cuộc đấu giá” là phòng đấu giá được mở trên trang đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam, và được mở liên tục 24/7 từ thời điểm thông báo đấu giá đến thời điểm kết thúc cuộc đấu giá.

- “Giờ hiển thị trên Hệ thống đấu giá trực tuyến” là giờ được lấy làm chuẩn để bắt đầu và kết thúc cuộc đấu giá cũng như để giải quyết các khiếu nại, khiếu kiện (nếu có) trước pháp luật.

Các quy định cụ thể:

1. Người có tài sản: Được tổ chức đấu giá cấp “**một tài khoản đặc biệt**” để đăng nhập vào hệ thống (vào phòng đấu giá) và thực hiện các quyền và nghĩa vụ sau:

- Kiểm tra lại toàn bộ trình tự thủ tục của cuộc đấu giá.
- Quan sát và chứng kiến toàn bộ quá trình trả giá của khách hàng.
- Ký biên bản cuộc đấu giá sau khi cuộc đấu giá kết thúc.

2. Đối với đấu giá viên, Nhân viên kỹ thuật, thư ký cuộc đấu giá:

- Phải vào trang điện tử đấu giá trực tuyến trước giờ mở cuộc đấu giá 45 phút.

- Phải thông báo email hoặc điện thoại nhắc cho tất cả khách hàng chuẩn bị vào phòng đấu giá trước giờ mở cuộc đấu giá 30 phút để tham gia điểm danh.
- Kiểm tra lại việc điểm danh của khách hàng trước giờ mở cuộc đấu giá.
- Giám sát, theo dõi toàn bộ quá trình, diễn biến của cuộc đấu giá.
- Xử lý các trường hợp bất khả kháng xảy ra trong quá trình diễn ra cuộc đấu giá.

3. Đối với người tham gia đấu giá:

- Phải chấp hành nghiêm chỉnh Quy chế đấu giá và các quy định khác của pháp luật;
- Phải truy cập vào hệ thống và ấn nút “điểm danh” trước thời điểm diễn ra cuộc đấu giá và liên hệ với tổ chức đấu giá lấy số điện thoại của Đấu giá viên (ĐGV) để liên hệ khi cần thiết.

Lưu ý: Nút điểm danh chỉ xuất hiện trên hệ thống trước thời điểm diễn ra cuộc đấu giá là 30 phút, Nút điểm danh sẽ biến mất khi cuộc đấu giá bắt đầu. Trường hợp khách hàng vào phòng đấu giá sớm hơn (30 phút trước giờ mở cuộc đấu giá) và muộn hơn (tới giờ mở cuộc đấu giá) sẽ không thấy có nút điểm danh trên màn hình.

- Người không ấn nút “điểm danh” coi như không tham gia cuộc đấu giá và bị mất số tiền đặt trước;

- Khách hàng đã ấn nút điểm danh đến thời điểm diễn ra cuộc đấu giá, bấm vào mục “**danh sách cuộc đấu giá đang diễn ra**” vào cuộc đấu giá mình tham gia để tiến hành trả giá;

- Người tham gia đấu giá phải vào phòng đấu giá đúng giờ quy định;
- Trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá trực tuyến (tính từ thời điểm bắt đầu đến khi kết thúc cuộc đấu giá) người tham gia đấu giá phải đăng nhập và truy cập vào cuộc đấu giá trực tuyến đã đăng ký để tham gia trả giá.

- Trong suốt thời gian diễn ra cuộc đấu giá, khách hàng hạn chế để màn hình điện thoại/máy tính của mình bị tắt. Trong trường hợp màn hình bị tắt, đề nghị khách hàng đăng nhập lại (nếu bị thoát tài khoản ra) hoặc tải lại cuộc đấu giá mà mình đang tham gia.

- Trường hợp vì lý do bất khả kháng không thể tham gia trả giá thì phải báo cho Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam qua số điện thoại của Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá và sau đó gửi đơn trình bày rõ lý do; đơn phải có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền nơi xảy ra sự việc.

- Người tham gia đấu giá cần chuẩn bị máy tính, hệ thống kết nối mạng, đường truyền tốt nhất để truy cập trong thời gian trả giá. Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam không chịu trách nhiệm trong những trường hợp lỗi không phải do hệ thống đấu giá trực tuyến gây ra.

- Trong trường hợp không thể kết nối đến hệ thống đấu giá trực tuyến trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá, khách hàng phải thông báo ngay đến văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam hoặc số điện thoại của ĐGV điều hành cuộc đấu giá để có hướng giải quyết.

- Trong quá trình trả giá. Khách hàng không bị hạn chế số lần trả giá.
- Người rút lại giá đã trả sẽ bị truất quyền tham gia đấu giá và bị mất tiền đặt trước.
- Người trúng giá Phải ký Biên bản cuộc đấu giá trong thời gian quy định tại Điều 14

Quy chế cuộc đấu giá.

Hướng dẫn khách hàng tham gia trả giá:

Khách hàng đã ấn nút “điểm danh”, đến thời điểm diễn ra cuộc đấu giá bấm vào mục “danh sách các cuộc đấu giá đang diễn ra”, vào cuộc đấu giá mình tham gia để tiến hành trả giá.

Trách nhiệm của khách hàng tham gia đấu giá:

- Khách hàng phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền để đảm bảo việc đăng ký đấu giá đúng hạn theo Thông báo đấu giá;
- Phải chỉnh giờ hiển thị trên thiết bị của mình trùng với giờ hiển thị trên Hệ thống đấu giá;
- Khách hàng phải cung cấp chính xác, đầy đủ các thông tin, tài liệu hồ sơ tại Điều 3 Quy chế này và tiến hành tạo tài khoản truy cập hệ thống theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá;
- Tất cả khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải chịu trách nhiệm về việc bảo mật và sử dụng tài khoản truy cập trên Website daugiabtn.com;
- Mọi sự điều chỉnh giấy tờ, hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá chỉ được xem xét và giải quyết trong thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá chưa kết thúc.

ĐIỀU 10. Trình tự, diễn biến cuộc đấu giá.

- Cuộc đấu giá được tổ chức khi có từ 02 (Hai) người trở lên đủ điều kiện tham gia đấu giá.
- Đấu giá viên phải đăng nhập vào hệ thống trước giờ mở cuộc đấu giá tối thiểu 45 phút và phải điểm danh khách hàng tham gia đấu giá và theo dõi toàn bộ quá trình diễn ra cuộc đấu giá.
- Người có tài sản phải cử đại diện truy cập vào hệ thống để tham gia và giám sát cuộc đấu giá, khi phát hiện nghi ngờ phải báo ngay cho đấu giá viên dừng cuộc đấu giá khi phát hiện có tiêu cực khách hàng thông đồng dìm giá.
- Trước thời điểm mở cuộc đấu giá 30-40 phút Hệ thống đấu giá trực tuyến sẽ gửi vào email cho tất cả các khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá để nhắc khách hàng vào ấn nút điểm danh và tham gia đấu giá đúng thời gian quy định.
- Khách hàng tham gia đấu giá phải đăng nhập vào hệ thống vào phòng đấu giá lô tài sản của mình đã đăng ký trong thời gian mở cuộc đấu giá và ấn nút “Điểm danh”. Mỗi khách hàng được cấp một mã số khách hàng (mã số này được cấp riêng cho từng cuộc đấu giá).
- Trên giao diện trang đấu giá, khách hàng có đầy đủ thông tin về cuộc đấu giá, giá trả cao nhất hiện tại, hiển thị thời gian còn lại của cuộc đấu giá.
- Thời điểm bắt đầu diễn ra cuộc đấu giá (khi chưa có khách hàng trả giá): Giá hiển thị gợi ý tại khung trả giá là giá bằng với giá khởi điểm của tài sản.
- Sau khi đã có khách hàng trả giá thì giá hiển thị gợi ý tại khung trả giá mặc định là giá cao nhất tại thời điểm hiện tại + 01 bước giá.
- Khách hàng có thể trực tiếp bấm nút “Trả giá” hoặc khách hàng muốn trả giá theo ý mình thì bấm dấu (+) hoặc (-), trên màn hình sẽ hiển thị giá khách hàng muốn trả. Nếu khách hàng đồng ý với giá hiển thị trên màn hình thì bấm nút “Trả giá” để gửi lên hệ thống. (Lưu ý: Mỗi lần bấm thêm dấu (+), giá trả sẽ được cộng thêm 01 bước giá. Mỗi

lần bấm dấu (-), giá trả sẽ giảm đi 01 bước giá).

- Sau khi khách hàng đã bấm nút trả giá thì hệ thống sẽ báo cho khách hàng biết giá trả của khách hàng “Được chấp nhận” hoặc “Bị từ chối”.

- Trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá, khách hàng chỉ xem được lịch sử trả giá của mình và giá trả cao nhất tại từng thời điểm diễn ra cuộc đấu giá (Giá hiện tại).

- Hết thời gian trả giá đấu giá viên bấm nút xác nhận kết quả cuộc đấu giá. Người có giá trả hợp lệ cao nhất và nhanh nhất được hệ thống ghi nhận sẽ là người trúng đấu giá. Hệ thống sẽ gửi email thông báo cho người trúng đấu giá và tất cả các khách hàng tham gia đấu giá.

- Kết quả cuộc đấu giá trực tuyến được đăng công khai trên hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty đấu giá Bắc Trung Nam.

ĐIỀU 11. Giá trả hợp lệ và giá trúng đấu giá

1. Giá trả hợp lệ: Là giá trả ít nhất bằng giá khởi điểm đối với Người trả giá đầu tiên và cao hơn ít nhất một bước giá đối với Người trả giá liền kề.

2. Giá không hợp lệ (hệ thống sẽ báo “giá bị từ chối”):

- Giá trả thấp hơn giá khởi điểm.
 - Giá trả sai bước giá hoặc vượt quá số bước giá quy định (nếu có).
 - Người đang có giá trả cao nhất mà tiếp tục trả giá khi chưa có người khác trả giá cao hơn.

- Giá trả thấp hơn hoặc bằng giá trả cao nhất tại thời điểm trả giá (do bấm nút chậm).

Lưu ý: Giá trả (hợp lệ hay không hợp lệ) của tất cả khách hàng đều được hệ thống tự động ghi nhận trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá.

3. Giá trúng đấu giá: là mức giá trả hợp lệ cao nhất và nhanh nhất trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá theo ghi nhận của hệ thống đấu giá trực tuyến.

4. Rút lại giá đã trả:

- Chỉ được rút lại giá đã trả trong thời gian đấu giá.
 - Chỉ người trả giá cao nhất có quyền rút lại giá đã trả.
 - Người rút lại giá đã trả sẽ bị truất quyền đấu giá và bị tịch thu tiền đặt trước.
 - Sau khi người trả giá cao nhất rút lại giá đã trả hệ thống đấu giá trực tuyến sẽ tự động cập nhật:

Nếu là lần trả giá đầu tiên: *Cuộc đấu giá tiếp tục từ giá khởi điểm.*

Nếu không phải là lần trả giá đầu tiên: *Cuộc đấu giá tiếp tục từ mức giá trả hợp lệ cao nhất và liền kề trước đó.*

ĐIỀU 12. Đấu giá trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá, một người chấp nhận giá.

Việc đấu giá tài sản trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá, một người chấp nhận giá chỉ được tiến hành sau khi đã tổ chức cuộc đấu giá lần đầu nhưng không thành và được thực hiện như sau:

1. Trường hợp đấu giá tài sản theo phương thức trả giá lên, khi đã hết thời hạn đăng ký tham gia mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá hoặc có nhiều người đăng ký tham gia đấu giá nhưng chỉ có một người tham gia cuộc đấu giá, hoặc có nhiều người tham gia cuộc đấu giá nhưng chỉ có một người trả giá, hoặc có nhiều người trả

giá nhưng chỉ có một người trả giá cao nhất và ít nhất bằng giá khởi điểm thì tài sản được bán cho người đó nếu người có tài sản đấu giá đồng ý bằng văn bản.

2. Việc đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 1 Điều này chỉ được tiến hành sau khi đã thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá và không có khiếu nại liên quan đến trình tự, thủ tục cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

ĐIỀU 13. Quy định về việc rút lại đăng ký tham gia đấu giá

Trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày, khách hàng có thể rút lại đăng ký tham gia đấu giá mà không bị mất tiền đặt trước. Việc rút lại đăng ký tham gia đấu giá phải được thực hiện bằng văn bản có chữ ký của người có thẩm quyền.

ĐIỀU 14. Biên bản cuộc đấu giá trực tuyến

1. Biên bản cuộc đấu giá trực tuyến phải được lập tại thời điểm kết thúc việc trả giá ngay khi cuộc đấu giá trực tuyến kết thúc và có chữ ký của Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá, người ghi biên bản, đại diện người có tài sản đấu giá và chuyển cho người trúng đấu giá. Biên bản được lập thành 05 bản, Tổ chức đấu giá 01 bản, người có tài sản 01 bản và chuyển 03 bản cho người trúng đấu giá ký.

2. Người trúng đấu giá chậm nhất sau 02 ngày làm việc kể từ thời điểm kết thúc cuộc đấu giá phải liên hệ với tổ chức đấu giá để ký biên bản cuộc đấu giá. Quá thời hạn 03 ngày người trúng đấu giá không ký biên bản cuộc đấu giá trực tuyến được coi là từ chối ký biên bản đấu giá cuộc đấu giá, không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá. Khoản tiền đặt trước của người này không được hoàn trả, số tiền này thuộc về người có tài sản đấu giá.

3. Trong trường hợp cuộc đấu giá có nhiều khách hàng tham gia đấu giá nhưng chỉ có một khách hàng tham gia trả giá và trả giá bằng giá khởi điểm thì Biên bản đấu giá trực tuyến vẫn được lập. Việc quyết định bán tài sản trong trường hợp này thuộc quyền của người có tài sản đấu giá trên cơ sở các quy định tại Điều 49 Luật đấu giá.

ĐIỀU 15. Tiền đặt trước và xử lý tiền đặt trước

1. Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian quy định tại Quy chế đấu giá.

2. Người tham gia đấu giá có quyền từ chối tham gia cuộc đấu giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng, chất lượng tài sản đã niêm yết, thông báo công khai; trường hợp khoản tiền đặt trước phát sinh lãi thì người tham gia đấu giá được nhận tiền lãi đó.

3. Tổ chức đấu giá tài sản có trách nhiệm trả lại khoản tiền đặt trước và thanh toán tiền lãi (nếu có) trong trường hợp người tham gia đấu giá không trúng đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá hoặc trong thời hạn khác do các bên thỏa thuận, trừ trường hợp quy định tại khoản 5 Điều này.

4. Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc thực hiện nghĩa vụ mua tài sản đấu giá sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan, cụ thể khách hàng không được nhận lại tiền cọc trong trường hợp không ký hoặc không thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

5. Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường

hợp sau đây:

a) Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá (không ấn nút điểm danh trong thời gian 30 phút trước khi diễn cuộc đấu giá) và không thuộc trường hợp bất khả kháng;

b) Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 5 Điều 9 của Luật đấu giá tài sản cụ thể:

- Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký và tham gia cuộc đấu giá;

- Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đìu giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

- Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá;

- Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

- Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

c) Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật đấu giá tài sản;

d) Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận theo quy định tại Điều 50 của Luật đấu giá tài sản;

e) Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật này.

ĐIỀU 16. Quy định thời gian và hình thức trả tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước sẽ được trả lại cho khách hàng trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

- Hình thức trả tiền đặt trước: Chuyển khoản qua ngân hàng, theo nguyên tắc tiền chuyển đến từ doanh nghiệp, cá nhân nào sẽ được trả về cho doanh nghiệp, cá nhân đó phí chuyển khoản do khách hàng chịu.

ĐIỀU 17. Trách nhiệm về chất lượng tài sản

Tài sản được bán theo đúng cơ sở thực tế mà khách hàng đã trực tiếp xem, kiểm tra trước khi tổ chức đấu giá. Bên có tài sản chịu trách nhiệm bàn giao tài sản đúng số lượng, khối lượng theo danh mục đấu giá và hiện trạng mà khách hàng đã xem tại nơi để tài sản.

ĐIỀU 18. Giải quyết khiếu nại

- Thời hạn nhận khiếu nại về kết quả đấu giá: 24 giờ tính từ thời điểm kết thúc cuộc đấu giá. Khách hàng khiếu nại phải trực tiếp đến Văn phòng công ty Đấu giá Bắc Trung Nam cung cấp tài liệu và bằng chứng để khiếu nại, Công ty Bắc Trung Nam chỉ tiếp nhận khiếu nại của khách hàng trên cơ sở các khiếu nại được viết bằng văn bản có chữ ký và dấu của người có trách nhiệm.

Mọi khiếu nại của khách hàng liên quan đến cuộc đấu giá chỉ được giải quyết theo luật khiếu nại của pháp luật Việt Nam.

ĐIỀU 19. Điều khoản thi hành

Quy chế này có hiệu lực kể từ ngày ký và chỉ áp dụng cho tài sản đấu giá nêu trên, mọi bổ sung, thay đổi trong Quy chế này phải được thực hiện bằng văn bản.

Các quy định không ghi trong Quy chế này được thực hiện theo các quy định của

Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

Tất cả khách hàng tham gia đấu giá và những người có liên quan có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc các nội dung quy định tại bản Quy chế này.

Bản Quy chế này đã được đăng tải trên hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam. Được dán tại các địa điểm bán hồ sơ và giải thích rõ ràng cho mọi người tham gia (qua điện thoại hoặc trực tiếp) và cùng đồng ý thực hiện.

Nơi nhận:

- Bên có tài sản (để phối hợp)
- Niêm yết tại các địa điểm để mẫu tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện)
- Lưu hồ sơ đấu giá



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Ngọc Lan

Phụ lục
DANH MỤC TÀI SẢN,
VẬT TƯ THU HỒI, VẬT TƯ Ứ ĐỘNG KÉM MẤT PHẨM CHẤT BÁN ĐÁU GIÁ
(Kèm theo Hợp đồng số 52/HĐ-TĐTQ-BTN ngày 23/8/2023 giữa Công ty Thủy điện
Tuyên Quang và Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam)

A. Tài sản cố định

TT	Tên và quy cách TSCĐ	ĐVT	Số lượng	Ghi chú
1	Bơm nước Tohatsu (Bơm xăng cứu hỏa)	Cái	01	Hồng
2	Máy Photocopy kỹ thuật số Toshiba (Digital Copie-e-Studio 356 SE)	Cái	01	Hồng

B. Vật tư thu hồi, vật tư ứ đọng kém mất phẩm chất:

TT	Danh mục	ĐVT	SL	Ghi chú
I	Vật tư thu hồi			
1	Dầu thủy lực ZS68	Lít	13.767	Đã qua sử dụng, có thể có chứa thành phần chất thải nguy hại. Mã CTNH: 17 01 06
2	Dầu thu hồi X46	Lít	3.727	
3	Dầu HD 50	Lít	1.031	
4	Dầu truyền nhiệt và cách điện tổng hợp thải	Kg	3.380	Chất thải nguy hại Mã CTNH: 17 03 04
5	Sắt phế liệu	Kg	4.634	Phế liệu
6	Sắt thép (giá đỡ vòng bi)	Kg	235	Hồng
7	Cánh cổng xếp bằng inox	Cái	1	Không dùng được.
8	Cánh cổng bằng thép	Cái	1	Không dùng được
9	Bình inox 0,6m3	Cái	1	Hồng, không sử dụng được.
10	Ống thép mạ DN250	Mét	3,4	Hồng, không sử dụng được.
11	Ống thép DN50	Mét	30	Hồng, không sử dụng được.
12	Ống thép DN25	Mét	10	Hồng, không sử dụng được.
13	Ống thép mạ kẽm DN50	Kg	497	Hồng, không sử dụng được.
14	Đường ống thép trắng (HT khí bù) bao gồm cả mặt bích nổi φ200	Mét	5	Hồng, không sử dụng được.
15	Đồng phế liệu	Kg	21,8	Phế liệu
16	Nhôm phế liệu	Kg	24,2	Phế liệu
17	Dây điện	Kg	87	Hồng, không sử dụng được.
18	Dây dẫn nhôm lõi thép ACSR500/64 + Có đầu cốt	Kg	935	Hồng, không sử dụng được.
19	Cầu chì các loại	Cái	39	Hồng, không sử dụng được.
20	Nút ấn các loại	Cái	25	
21	Công tắc các loại	Cái	5	
22	Khóa cửa tủ các loại	Cái	1	Hồng, không sử dụng được.
23	Aptomat các loại	Cái	42	Hồng, không sử dụng được.
24	Công tắc tơ các loại	Cái	16	Hồng, không sử dụng được.
25	Rơ le trung gian CKJ: kiểu RXMS1 RK 216463-AS; nguồn cấp: 220VDC	Cái	5	Hồng, không sử dụng được.
26	Rơ le trung gian các loại	Cái	2	Hồng, không sử dụng được.
27	Rơ le nhiệt các loại	Cái	10	Hồng, không sử dụng được.
28	Rơ le phao kiểu DL MAC3-16m 250VAC thông số kỹ thuật: 250Vac 1NO, 1NC	Cái	17	Hồng, không sử dụng được
29	Mô đun Di ốt Các loại	Cái	13	Hồng, không sử dụng được
30	Quạt gió các loại	Cái	1	Hồng, không sử dụng được
31	Quạt làm mát: FP-108EX-S1-S; 220V/0,22A/38W Đường kính ngoài: 150x150mm (khung tròn)	Chiếc	27	Hồng, không sử dụng được

TT	Danh mục	ĐVT	SL	Ghi chú
32	Chấn lưu các loại	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
33	Đèn đường các loại	Cái	18	Hỏng, không sử dụng được
34	Đèn tín hiệu các loại	Cái	111	Hỏng, không sử dụng được
35	Cáp điều khiển các loại	Kg	11	Hỏng, không sử dụng được
36	Điện trở sấy máy phát: 3kW; Uđm=220V	Bộ	8	Hỏng, không sử dụng được
37	Cầu đấu hộp động cơ	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
38	Cao su phế liệu	Kg	528,5	Hỏng, không sử dụng được
39	Khớp nối mềm Dn100 Pn10	Cái	8	Hỏng, không sử dụng được
40	Khớp nối cao su DN250	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
41	Nhựa phế liệu	Kg	25,14	Hỏng, không sử dụng được
42	Điều hòa các loại (sau khi đã bóc tách)	Cái	8	Hỏng, không sử dụng được
43	Vỏ tủ lạnh các loại	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
44	Quạt treo tường	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
45	Động cơ bộ lọc loại YS 80143 550W 220/380V	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
46	Van một chiều (HT khí bù) DN200	Bộ	1	Hỏng, không sử dụng được
47	Van 1 chiều cánh lật Dn250 Pn10	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
48	Van 1 chiều cánh lật Dn125 Pn16	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
49	Van 1 chiều cánh lật Dn100 Pn16	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
50	Cuộn van điện từ các loại	Cái	3	Hỏng, không sử dụng được
51	Van bướm điều khiển bằng tay Dn250	Cái	6	Hỏng, không sử dụng được
52	Van cổng điều khiển bằng tay Dn300	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
53	Van cổng Dn125 Pn16 điều khiển bằng điện	Cái	4	Hỏng, không sử dụng được
54	Van cổng điều khiển bằng điện Dn80	Cái	3	Hỏng, không sử dụng được
55	Van bướm điều khiển bằng tay Dn100	Cái	4	Hỏng, không sử dụng được
56	Van bướm điều khiển bằng tay (thao tác nhanh) Dn100 Pn10/16	Cái	4	Hỏng, không sử dụng được
57	Van bướm điều khiển bằng tay Dn80	Cái	3	Hỏng, không sử dụng được
58	Van cầu đóng mở bằng tay (HT khí bù) DN200	Bộ	2	Hỏng, không sử dụng được
59	Van cầu đóng mở bằng điện (HT khí bù) DN200	Bộ	1	Hỏng, không sử dụng được
60	Van cầu đóng mở bằng tay (HT khí bù) DN100	Bộ	2	Hỏng, không sử dụng được
61	Van cầu đóng mở bằng điện (HT khí bù) DN100	Bộ	1	Hỏng, không sử dụng được
62	Cuộn van điện từ: Thông số UW-15 220VAC	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
63	Van cổng Dn125 Pn16 điều khiển bằng tay	Cái	4	Hỏng, không sử dụng được
64	Van chặn SN65	Cái	9	Hỏng, không sử dụng được
65	Van chặn DN65 PN10	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
66	Van bướm điều khiển bằng tay (thao tác nhanh) Dn150, Pn16	Cái	6	Hỏng, không sử dụng được
67	Van cổng Dn25 Pn10 điều khiển bằng điện	Cái	6	Hỏng, không sử dụng được
68	Van bướm điều khiển bằng tay Dn200	Cái	12	Hỏng, không sử dụng được
69	Van cổng Dn250	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
70	Van cổng Dn50 Pn10 điều khiển bằng điện	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
71	Cảm biến lưu lượng kiểu TFS100, dải làm việc: 1-150cm ³ /s, tiếp điểm 1NO+1NC/220Vac/5A, điện áp: 220VAC	Cái	4	Hỏng, không sử dụng được
72	Đồng hồ đo dòng rò, đếm sét 220kV loại JCQ-1	Bộ	18	Hỏng, không sử dụng được
73	Bơm xăng cứu hỏa	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
74	Bơm điện	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
75	Máy bơm nước chữa cháy di động Tohatsu V75ES	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
76	Bơm chìm nước thải sinh hoạt; công suất 0,25kW	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
77	Bơm trục đứng dẫn động điện YBL 280-4-4	Bộ	2	Hỏng, không sử dụng được

TT	Danh mục	ĐVT	SL	Ghi chú
78	Bơm thủy lực A2F0125/61R-PBB05	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
79	Vỏ bình cứu hỏa MFZ4	Bình	53	Hỏng, không sử dụng được
80	Vỏ bình cứu hỏa CO2	Bình	40	Hỏng, không sử dụng được
81	Bình chữa cháy MFZ2	Bình	8	Hỏng, không sử dụng được
82	Inox các loại	Kg	90	Hỏng, không sử dụng được
83	Dao cắt phụ tải 3KL 5230-1AB01	Cái	2	Hỏng, không sử dụng được
84	Meo gió: DC24V/0.15A, góc mở 90-92 độ, lực mở 15N.m, thời gian mở từ 0 đến hoàn toàn 11s	Cái	7	Hỏng, không sử dụng được
85	Đồng hồ đo các loại	Cái	12	Hỏng, không sử dụng được
86	Đèn chiếu sáng các loại	Cái	36	Hỏng, không sử dụng được
87	Cáp cầu các loại	Cuộn	2	Hỏng, không sử dụng được
88	Tôn múi màu xanh	Kg	31,5	Hỏng, không sử dụng được
89	Nhựa phế liệu	Kg	2	Hỏng, không sử dụng được
90	Dây cấp nước nóng - lạnh Eurolife EL X22, dài 50cm	Cái	40	Hỏng, không sử dụng được
91	Vòng bi các loại	Vòng	23	Hỏng, không sử dụng được
92	Van điện từ: Kiểu MFZ12-37YC, thông số 220Vdc, 30W	Cái	4	Hỏng, không sử dụng được
93	Cảm biến các loại	Cái	4	Hỏng, không sử dụng được
94	Máy hút ẩm loại BC EY6	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
95	Bơm ly tâm trục ngang Pentax	Cái	1	Hỏng, không sử dụng được
II	Vật tư dự phòng nhận bàn giao (ứ đọng, kém chất lượng)			
96	Gioăng cạnh P60A, L=9001	Cái	4	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
97	Gioăng đỉnh P60A-4180	Cái	2	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
98	Gioăng góc PL60-A	Cái	8	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
99	Gioăng giữa hai phân đoạn 20x130x6922	Cái	4	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
100	Gioăng cạnh P60A, L=8926	Cái	4	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
101	Gioăng đỉnh P60A, L=3680	Cái	2	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
102	Gioăng cao su 130x20x6600	Cái	4	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
103	Gioăng đáy 20x130x7620	Cái	4	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
104	Gioăng cạnh P60A, L=7050	Cái	4	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
105	Gioăng đỉnh PA 60A, L=6980	Cái	2	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
106	Gioăng cao su 20.2.4GB1235	Cái	10	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
107	Gioăng cao su 40.3.1GB1235	Cái	10	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
108	Gioăng cao su 69.22.5.33	Cái	10	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
109	Gioăng cao su 88.27.5.33	Cái	10	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
110	Gioăng cao su tròn 35*3.1	Cái	20	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
111	Gioăng cao su tròn 40*3.1	Cái	20	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
112	Gioăng cao su tròn 20*2.4	Cái	20	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
113	Gioăng cao su 320x304x8,6	Cái	24	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
114	O-Ring 720*8.6/ gioăng O	Chiếc	1	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
115	O-Ring 795*8.6/ gioăng O	Chiếc	1	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
116	Gioăng cao su (46 gioăng tròn + 04 gioăng dẹt)	Cái	50	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
117	O-Ring 28*3.1/ gioăng O	Chiếc	5	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
118	O-Ring 635*8.6/ gioăng O	Chiếc	2	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
119	Dây đai cao su đỉnh	Cái	12	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng
120	Dây đai cao su đáy	Cái	12	Ứ đọng, hỏng / kém chất lượng